

# リアルティデポの 中古物件 リフォーム 相談会開催

## 弊社の5つのこだわり

- point 1 地域密着・迅速対応  
45分以内でお伺いできるお客様だけ
- point 2 良質なローコストへの挑戦  
自社施工と登録業者の連携  
※現場知識のある営業担当・自社施工と地域の職人さんが責任をもって物づくり
- point 3 工事中も同じ担当者が対応  
打合せ～工事～アフターメンテナンスまで、同じ担当者が対応いたします。  
窓口が同じで、現場トラブルの解消、工事後の安心を提供いたします。
- point 4 誠実・安心の見積り  
しっかり現場調査いたします。追加料金をいただきません。  
※お客様からの追加の要望にも、スピーディーにお見積り提出いたします。
- point 5 関わる皆様の喜びの追及  
お客様・協力業者様・地域社会・弊社社員

キッズコーナー完備 

現地調査ご依頼で防災ライト  
プレゼント 

ご来場  
成約  
特典 最大10万円キャッシュバック

ご自宅での相談を希望の方  
プラン見積もり相談無料  
0120-108-708

不動産だけの相談を希望の方  
リアルティストア  
0120-667-663

## マンションスタイル 思い通りの住まい空間

- キッチンを中心とした家事動線はそのまに解放感をUP
- 家族が自然と集まる間取りは必見!
- LDKは空間をLにすることでメリハリが生まれています



- 工事内容 打ち分け
- フローリング貼り替え
  - キッチン交換
  - 間取変更・建具交換
  - 各照明器具LED化
  - 収納内部造作
  - フルリノベーション



築14年  
工期1.5ヵ月  
510万円 (税抜)

## 注目の目玉イベント

[開催時間 10:00~17:00]  
※都合により不在の時間帯もございます。

土曜日限定!!

整理収納  
アドバイザー  
野村みどりさん 

物が増えない収納術 片付けるのが楽になる収納法

日曜日限定!!

建築士  
野見山哲雄さん 

おうちの選び方・中古物件を選ぶ前のポイント  
不動産情報コーナー 建築士相談コーナー

- 出張  
無料相談&  
迅速  
無料見積
- お住まいの長年の不満や困っている事
  - 急な故障・破損・雨漏りや漏水トラブル
  - 古いキッチン・洗面・バス・トイレの新品交換
  - 経年劣化による不具合などの駆けつけ点検


## 10年保証対応 弊社基本保障と部位に合わせた延長保証が選べます。

サービス内容

【水廻り】キッチン/バス/洗面化粧台/トイレ/給湯器/エコキュート/配管工事/漏水工事/各種点検【内装】増築/間取変更/改築/クロス/フローリング/カーペット/コーティング(フロア/浴室/他)/塗装/収納造作/その他大工工事【電気】照明/エアコン/アンテナ/防犯カメラ/コンセント/オール電化/IHコンロ【外装・外構】外壁/屋根/塗装/張替/葺き替え/防水/窓シャッター/窓格子/車庫/防犯照明/カーポートフェンス/門扉/塀/ウッドデッキ/タイル/土間コン【その他】カーテン/レール/照明交換/シロアリ駆除/防蟻塗/襖/障子/ハウスクリーニング




どんな小さなことでも、何でもお気軽にご相談ください!  
ご相談やご紹介等、安心・熟練のスタッフが迅速にかつ  
真心を込めて対応させていただきます! 先ずは無料出張相談!

店長 西島尚史 

今回中古物件をお探しの方、現地調査は私がお伺いします。

【リアルティデポ 本店】福岡市南区鶴田3丁目10番4号



個性あふれるスタッフがお待ちしております。

間取り変更二世帯リフォームをしてもらいました。子連れの打合せでしたが、スタッフ皆が面倒を見てくれてじっくり打合せができました。仕上がりが満足ですが、新しい友達ができた様で終始楽しめました。

孫が来る前に和室の内装とお風呂・トイレを広げました。やりたい事がすぐに伝わり、決めました。工事中もよく顔を出して完成まで安心でした。

## 戸建スタイル 不動産探しからのお付き合い!!

- ポイント!!収納と動線
- 不動産相談承りします。
- 住みは始める前からの納得と安心



- 工事内容 打ち分け
- 足場・外壁
  - 間取変更・建具交換
  - 水回り全て交換
  - 玄関交換・タイル貼り
  - 1階断熱工事
  - エアコン・照明取付



築37年  
工期2ヵ月  
740万円 (税抜)

※写真・商品画像はイメージです。実際と異なる場合があります。



# 一緒に創る 理想の暮らし

# Services provided by Realty Depot.

リアルティデポとリアルティストアのコラボレーション。  
リフォームと不動産の系列会社だからできる新しいサービスが展開。



## 1000万円以内で見つける

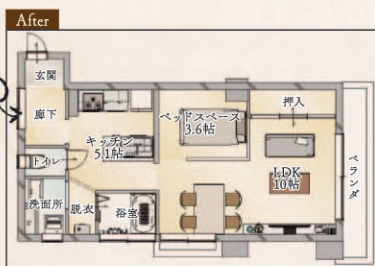
### ペットとくらす1LDK

2面の窓から入る優しい明かり。

都心で駅まで1分、いろいろな暮らしにフィットするコンパクトハウス。



費用  
物件費 - 620万円  
建築費 - 360万円  
合計 980万円



福岡市博多区東比恵2  
ローズマンション第一博多 二号館  
建築 1974年4月  
ペット可(別途規約あり)  
専有面積 42.66㎡  
バルコニー 7.06㎡

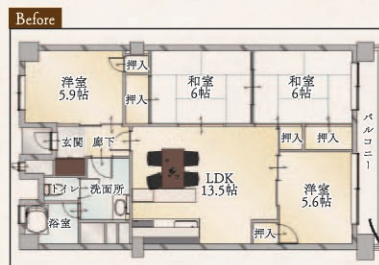


## リビングでつながる

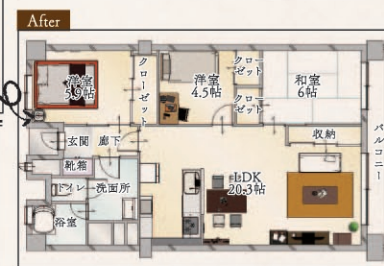
### あこがれの20帖リビング

家族が共有する大切な空間。

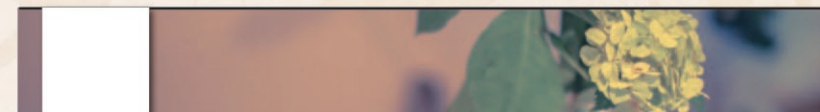
建物に合わせる暮らしから、暮らしに合わせる建物に。



費用  
物件費 - 850万円  
建築費 - 440万円  
合計 1290万円



福岡市南区平和4丁目  
グリーンハイツ平和 5階建/3階  
築年 1978年9月  
専有面積 85.20㎡  
バルコニー 8.64㎡  
南向き

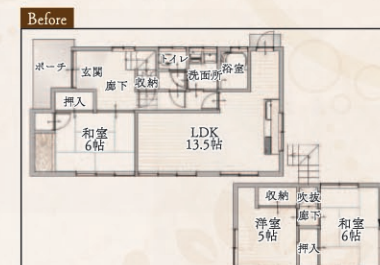


## 子育てに最適。戸建ライフ。

### 子供の成長によりそう理想の間取り

アイランドキッチンから家族を感じるリビング。

広いお庭が暮らしの彩りを添える。



費用  
物件費 - 1498万円  
建築費 - 790万円  
合計 2288万円



福岡市南区鶴田4  
築年 1975年10月  
建物 80.54㎡  
土地 148.13㎡  
私道負担 176.00  
駐車 2台



※リフォーム工事内容: システムキッチン、システムバス、トイレ、洗面化粧台の交換、間仕切り造作、建具交換、天井・壁・クロス貼り、床: フロアタイル(和室は畳)、処分費、諸経費含む。詳細はお問い合わせください。

リアルティデポ×リアルティストアで実現 中古物件から、おうち探しのお手伝いをします。

リフォーム、不動産、それぞれのプロだからできる納得の提案と価格。暮らしたい建物を探すのではなく、暮らしたい建物を一緒に創ることができる本物の物件探し。住みはじめてからのメンテナンスから売却までずっと、ずっとサポートします。

### 選べるプレゼント

※12月までにお申し込みの方限定

アラジン石油ヒーター

(デザインが異なります)

or

8帖用のエアコン(1台)



### リフォームのプロだからできるサービス

- ・独自の住宅診断と評価報告書
- ・来店特典①: 弊社おすすめ物件と改装プラン案展示
- ・来店特典②: お好みの物件を住宅診断、プラン、概算見積サービス  
※お1組様につき2物件までとします。
- ・ずっと無料のかけつけサポート

### お得な 消費税対策

最新情報を随時公開しております。お気軽にお問い合わせください。

※掲載されている情報は平成30年11月1日現在のものです。売却済の場合はご容赦ください。間取り、建物バスと現況の相違がある場合は現況を優先いたします。間取りの帖数は約表示です。3Dはイメージです。家具、照明、家電製品、装飾品は別途費用となります。物件費には仲介手数料が別途かかります。